

# La legge n. 109/96

---

Fasi, procedure, tipicità e particolarità

# Fasi

---

## □ Tribunale

- Nomina del giudice delegato alla procedura.
- Nomina dell'amministratore tra gli iscritti negli albi degli avvocati, dei procuratori legali, dei dottori commercialisti e dei ragionieri.
- Comunicazione del provvedimento definitivo di confisca al Ministero delle Finanze, al Prefetto e al Ministero degli Interni.

# Ruolo amministratore

---

- Provvedere alla custodia, alla conservazione e all'amministrazione dei beni.
- Incrementare la redditività del bene.

# Destinazione

---

- La destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali confiscati è effettuata con provvedimento del direttore centrale del Demanio del Ministero delle Finanze, sulla stima del valore acquisiti i pareri del Prefetto, dell'amministratore e del Sindaco.

# Tipi di beni confiscati

---

- ❑ **beni mobili** (denaro contante, titoli, crediti, autoveicoli, natanti, ecc...) che se non sono utilizzati per il risarcimento delle vittime dei reati di tipo mafioso vengono versati all'Ufficio del Registro per alimentare il Fondo Provinciale presso le Prefetture.
- ❑ **beni immobili** (edifici, appartamenti, terreni, ecc...) che se non sono trattenuti dal patrimonio dello Stato per finalità pubbliche vengono trasferiti al Comune ove l'immobile è sito che lo può amministrare direttamente o assegnarlo in concessione a titolo gratuito a comunità, centri di recupero, cooperative, associazioni.
- ❑ **beni aziendali** che sono direttamente trattenuti dallo Stato e possono essere destinati all'affitto per consentire una ripresa dell'attività produttiva, o alla vendita (o alla liquidazione) qualora vi sia una reale maggiore utilità per l'interesse pubblico.

# Particolarità

---

- Ulteriori novità della legge n. 109/96 è l'istituzione di un **fondo prefettizio** per tre anni (1997-1999) per finanziare progetti a finalità sociali su beni confiscati. Tale fondo, finanziato dai proventi di vendita dei beni mobili, poteva essere utilizzato anche a specifiche attività di risanamento e bonifica di aree urbane degradate tramite l'attivazione di percorsi di educazione alla legalità e alla cittadinanza democratica. In realtà, le prefetture che si sono attivate in tal senso sono state pochissime.
- Inoltre, la legge n. 109/96 prevedeva l'istituzione di una **banca dati** con il fine ultimo di monitorare costantemente la situazione nazionale sui beni sequestrati e confiscati e per poterne disporre in maniera sempre più efficace.